



**REALITNÁ
KANCELÁRIA**

Centrálna 274
089 01 SVIDNÍK

Veľkometrážny 3 izb. byt v obľúbenej lokalite Karpatská, Svidník

Ponúkame priestranný 3-izbový byt, v ktorom si nájde pohodlie celá rodina. Byt o výmere 91 m² sa nachádza na obľúbenej ulici Karpatská. Je vybavený balkónom, šatníkom a praktickou dispozíciou, ktorá zaručuje komfort.

Pri vstupe do bytu vás privíta šatník s úložným priestorom na oblečenie a obuv. Priestranná chodba dáva bytu vzdušnosť. V kuchyni sa nachádza kuchynská linka v tvare L so vstavanými spotrebičmi, ako umývačka riadu, sporák s rúrou a digestor, s priestorom na stolovanie. Detská izba je veľká a disponuje vlastným balkónom. Obývačka je zariadená štýlovým nábytkom a má moderný luster. V spálni je miesto na vstavané skrine aj manželskú posteľ. Kúpeľňa je vybavená vaňou, umývadlom a priestorom pre práčku, pričom WC je oddelené. Bytový dom má vlastnú kotolňu a k bytu prislúcha aj pivnica, kde môžete uložiť kočiar, lyže alebo bicykle. V blízkosti nájdete nákupné centrum, školu, škôlku aj detské ihrisko, a do centra mesta je to len pár minút pešo. Tento byt je ideálny pre rodiny s deťmi, ktoré ocenia blízkosť školy a bezpečné prostredie. Ak hľadáte komfortné bývanie v meste, táto ponuka je práve pre vás.

Naše Realitné a hypotekárne centrum vám ponúkne najvýhodnejšie financovanie tohto bytu, takže ak Vás ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si obhliadku ešte dnes.

Cena: Dohodou

Cena je konečná vrátane právneho servisu a poradenstva.

ID: **SK0948**

Výhody:

- + obľúbená lokalita
- + výborná občianska vybavenosť
- + balkón
- + šatník
- + výmera až 91 m²
- + bezproblémové parkovanie

Tech. Informácie:

Úžitková plocha **91 m²**
Poschodie **4/4**
Kúrenie: **v byt. dome**



Kontakt:



Ing. Ľubomíra Regrutová
0915 964 114
regrutova@rhc.sk
Centrálna 274, Svidník
www.rhc.sk

Poznámky:

