



Rozsiahly pozemok s domom a 2 prístupovými cestami

Vyšná Jedľová

Ponúkame na predaj slnečný pozemok s výmerou 1 751 m² v pokojnej obci Vyšná Jedľová. Od mesta Svidník vzdialený len 6 km.

Veľkou výhodou je prístup z dvoch strán po samostatných komunikáciách. Pozemok ponúka široké možnosti využitia – na výstavbu domu aj ako investícia s možnosťou rozdelenia pozemku. Jeho šírka je približne 22 m v prednej časti a 11 m v zadnej časti. Je orientovaný na juhozápad, vďaka čomu si počas dňa užijete dostatok slnečného svetla a príjemnú atmosféru. Pozemok ponúka krásne výhľady do okolitej prírody a pokojné prostredie ideálne pre oddych od ruchu mesta. Okolie je vhodné aj pre milovníkov turistiky, cyklistiky a aktívneho trávenia voľného času v prírode. Na pozemku sa nachádza ovocný sad, starší rodinný dom a hospodárska budova. Elektrina, voda aj plyn sú dostupné priamo na pozemku.

Ak hľadáte miesto pre pokojné bývanie v prírode, no zároveň chcete zostať v bezprostrednej dostupnosti mesta, táto ponuka môže byť tou správnou voľbou. Neváhajte a dohodnite si obhliadku – prídte sa osobne presvedčiť o atmosfére a možnostiach, ktoré tento pozemok ponúka.



Cena: 53 000 €

Cena je konečná vrátane právneho servisu a poradenstva.

ID: **SK1007**

Výhody:

- + veľkorysá výmera 1 751 m²
- + dve prístupové komunikácie
- + zaujímavá investičná príležitosť
- + pokojná lokalita obklopená prírodou
- + len 6 km od Svidníka
- + IS na pozemku

Tech. Informácie:

Pozemok: **1751 m²**

Kontakt:



Ing. Katarína Keseliová
0905 763 090
keseliov@rhc.sk
Centrálna 274, Svidník
www.rhc.sk

Poznámky:

